

PRZEDMIAR ROBÓT
ROBOTY BUDOWLANE
ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI: **BUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO LEŚNICTW STEPNIKA I ZIELONCZYN**

ADRES INWESTYCJI: dz. 67/24, obręb 011 Zielonczyn , gm. Stepnica

NAZWA INWESTORA: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Goleniów

ADRES INWESTORA: ul. Parkowa 1, 72-100 Goleniów

BRANŻE: BUDOWLANA; ZAGOSP. TERENU

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

tech. bud. Jerzy Nieznanowski

DATA OPRACOWANIA: 15-11-2024

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	ROBOTY BUDOWLANE	1	98
1.1	Roboty ziemne	1	4
1.2	Fundamenty	5	13
1.3	Konstrukcja drewniana ścian	14	16
1.4	Konstrukcja dachu	17	22
1.5	Pokrycie dachu	23	35
1.6	Poszycie i wypełnienie ścian i sufitu	36	46
1.7	Tynki i okładziny ścian wewnętrzne	47	53
1.8	Malowanie	54	55
1.9	Posadzki	56	61
1.10	Stolarka okienna i drzwiowa	62	66
1.11	Elementy różne	67	77
1.12	Elewacja	78	98
1.12.1	Cokół	78	81
1.12.2	Ściana zewnętrzna	82	98
2	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	99	118
2.1	Nawierzchnie	99	107
2.2	Opaska żwirowa	108	112
2.3	Zieleń	113	115
2.4	Ogrodzenie	116	118

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
PRZEDMIAR:						
1			ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		45111200-0	Roboty ziemne			
1ST d.1.1	1.01	KNR-W 2-01 0203-08 0210-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km wraz z kosztem utylizacji	m ³		
			13,0 * 8,0 * 0,80	m ³	83,200	
					RAZEM	83,200
2ST d.1.1	1.01	KNR-W 2-01 0212-07	Mechaniczne zasypianie wykopu dowiezionym piaskiem - wymiana gruntu i obsypanie płyty fundamentowej	m ³		
			poz.1 - [poz.5 + 73,11 * 0,50]	m ³	7,464	
					RAZEM	7,464
3ST d.1.1	1.01	materiał	Zakup i dowóz piasku zasypowego	m ³		
			poz.2	m ³	7,464	
					RAZEM	7,464
4ST d.1.1	1.01	KNR-W 2-01 0228-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
			poz.2	m ³	7,464	
					RAZEM	7,464
1.2		45262210-6	Fundamenty			
5ST d.1.2	1.02	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej przy zast. pompy do betonu na podłożu gruntowym	m ³		
			73,11 * 0,50 + 39,19 * [0,25 * 0,20 + 0,5 * 0,20 * 0,17]	m ³	39,181	
					RAZEM	39,181
6ST d.1.2	1.02	NNRNKB 202 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m ²		
			73,11	m ²	73,110	
					RAZEM	73,110
7ST d.1.2	1.02	KNR-W 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30	m ³		
			73,11 * 0,25	m ³	18,278	
					RAZEM	18,278
8ST d.1.2	1.02	KNR-W 2-02 0205-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - wieńce obwodowe - beton C25/30	m ³		
			[6,62 + 11,39 + 6,62 + 3,67 + 1,20 + 4,04 + 1,20 + 3,67] * 0,20 * 0,20	m ³	1,536	
					RAZEM	1,536
9ST d.1.2	1.02	KNR-W 2-02 0259-06	Przygotowanie i montaż zbrojenia.	t		
			1545,0 * 0,001	t	1,545	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
					RAZEM	1,545
10	ST d.1.2	1.09	KNR-W 2-02 0603-05 + KNR-W 2-02 0603-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - Dyspersyjna masa asfaltowo-kauczukowa - grunt + 2 warstwy	m2	
			39,19 * [0,30 + 0,45]	m2	29,392	
					RAZEM	29,392
11	ST d.1.2	1.09	NNRNKB 202 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe na wieńcach fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2	
			39,19 * 0,25	m2	9,798	
					RAZEM	9,798
12	ST d.1.2	1.09	KNR-W 2-02 0610-05	Izolacje cieplne z płyt polistyrenu ekstrudowanego gr. 10 cm współcz. $\lambda \leq 0,031$ [W/m2K]	m2	
			39,19 * [0,30 + 0,45]	m2	29,392	
					RAZEM	29,392
13	ST d.1.2	1.09	KNR-W 2-02 0615-04 analogia	Zabezpieczenie izolacji folią kubełkową	m2	
			poz.12	m2	29,392	
					RAZEM	29,392
1.3			Konstrukcja drewniana ścian			
14	ST d.1.3	1.03	wycena własna	Konstrukcje szkieletowe ścian - w ścianach uwzględnić wzmocnienia pod montaż urządzeń i szafek kuchennych - montaż prefabrykatów	m2 ściany	
			ściana 1 32,91 * 2	m2 ściany	65,820	
			ściana 2 11,39 * 3,09	m2 ściany	35,195	
			ściana 3 3,67 * 3,09 * 2	m2 ściany	22,681	
			ściana 4 4,43 * 3,09	m2 ściany	13,689	
			ściana 5 1,0 * 3,09 * 2	m2 ściany	6,180	
			ściana 6			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
			5,02 * 2,98 * 2	m2	29,919	
			ściana 7 4,43 * 2,96	m2	13,113	
					RAZEM	186,597
15 d.1.3		dostawa	Dostawa prefabrykowanych ścian szkieletowych	m3		
			ściana 1 1,268 * 2	m3	2,536	
			ściana 2 1,268	m3	1,268	
			ściana 3 0,495 * 2	m3	0,990	
			ściana 4 0,637	m3	0,637	
			ściana 5 0,122 * 2	m3	0,244	
			ściana 6 0,309 * 2	m3	0,618	
			ściana 7 0,303	m3	0,303	
					RAZEM	6,596
16 d.1.3	ST 1.03	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
			[0,045 * 2 + 0,195 * 2] * 628,92	m2	301,882	
			[0,045 * 2 + 0,170 * 2] * 35,72	m2	15,360	
			[0,045 * 2 + 0,145 * 2] * 5,50	m2	2,090	
			[0,045 * 2 + 0,120 * 2] * 157,13	m2	51,853	
					RAZEM	371,185
1.4			Konstrukcja dachu			
17 d.1.4	ST 1.03	wycena własna	Dostawa i montaż prefabrykowanych więźarów dachowych wraz z wykonaniem stężeń z desek 25x100 mm	ele m.		
			18	ele m.	18,000	
					RAZEM	18,000
18 d.1.4	ST 1.03	KNR 0-21 4007-03	Stężenie pasa dolnego z płyty OSB gr. 22 mm	m2		
			2,0 * 11,78	m2	23,560	
					RAZEM	23,560
19 d.1.4	ST 1.03	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
			[0,045 * 0,17] * [5,18 * 4]	m3	0,159	
					RAZEM	0,159

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
20 d.1.4	ST 1.03	KNR-W 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
			[0,045 * 0,095] * [0,67 * 40]	m ³	0,115	
					RAZEM	0,115
21 d.1.4	ST 1.03	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		
			2,0 * 11,78 * 2	m ²	47,120	
			[0,045 * 2 + 0,17 * 2] * [5,18 * 4]	m ²	8,910	
			[0,045 * 2 + 0,095 * 2] * [0,67 * 40]	m ²	7,504	
			[0,045 * 2 + 0,17 * 2] * [5,18 * 2] * 18	m ²	80,186	
			[0,045 * 2 + 0,095 * 2] * [2,06 * 3 + 1,82 * 2 + 0,90 * 2] * 18	m ²	58,565	
			[0,045 * 2 + 0,195 * 2] * [8,45] * 18	m ²	73,008	
			[0,025 * 2 + 0,10 * 2] * 260,0	m ²	65,000	
					RAZEM	340,293
22 d.1.4	ST 1.03	wycena własna	Stężenie górnych pasów wiązarów przy pomocy taśm stalowych	m		
			5,70 * 1,06 * 6	m	36,252	
					RAZEM	36,252
1.5			Pokrycie dachu			
23 d.1.5	ST 1.05	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii dachowej wysokoparoprzepuszczalnej na krokwiach	m ²		
			12,80 * 5,25 * 2	m ²	134,400	
					RAZEM	134,400
24 d.1.5	ST 1.05	KNR-W 2-02 0410-03	Ołacenie połaci dachowych łatami 50x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej wraz z montażem kontrłat 30x50 mm	m ²		
			12,80 * 5,25 * 2	m ²	134,400	
					RAZEM	134,400
25 d.1.5	ST 1.05	NNRNKB 202 0535-04	Pokrycie dachów blachą panelową na rąbek stojący	m ²		
			12,80 * 5,25 * 2	m ²	134,400	
					RAZEM	134,400
26 d.1.5	ST 1.05	wycena własna	Wiatrownice z blachy powlekanej do systemu pokryć na rąbek stojący	m		
			5,24 * 4	m	20,960	
					RAZEM	20,960
27 d.1.5	ST 1.05	wycena własna	Gąsiorzy z blachy powlekanej do systemu pokryć na rąbek stojący wraz listwą wentylacyjną podkalenicową	m		
			12,80	m	12,800	
					RAZEM	12,800
28 d.1.5	ST 1.05	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
			<i>okap</i> 12,80 * 0,35 * 2	m2	8,960	
					RAZEM	8,960
29	ST d.1.5 1.05	KNR-W 2- 02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
			12,80 * 2	m	25,600	
					RAZEM	25,600
30	ST d.1.5 1.05	KNR-W 2- 02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej - montaż z gotowych elementów	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
31	ST d.1.5 1.05	KNR-W 2- 02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
			3,75 * 4	m	15,000	
					RAZEM	15,000
32	ST d.1.5 1.05	KNR K-05 0401-02	Nawiewy okapowe - startowa listwa wentylacyjna	m		
			12,80 * 2	m	25,600	
					RAZEM	25,600
33	ST d.1.5 1.05	KNR K-05 0404-03	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego stalowego z płotkiem	m		
			5,0	m	5,000	
					RAZEM	5,000
34	ST d.1.5 1.05	KNR-W 2- 02 2605-01 analogia	Podbitka z desek struganych gr. 19 mm	m2		
			12,80 * 0,80 * 2 + 3,81 * 1,20 + 5,26 * 0,40 * 4	m2	33,468	
					RAZEM	33,468
35	ST d.1.5 1.05	KNR-W 4- 01 0819-07	Lakierowanie lakiero-bejcą podbitki	m2		
			12,80 * 0,80 * 2 + 3,81 * 1,20 + 5,26 * 0,40 * 4	m2	33,468	
					RAZEM	33,468
1.6			Poszycie i wypełnienie ścian i sufitu			
36	ST d.1.6 1.04	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2		
			<i>ściany zewnętrzne</i> 39,28 * 3,09	m2	121,375	
					RAZEM	121,375
37	ST d.1.6 1.09	KNR-W 2- 02 0612-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 20 pionowe z płyt układanych na sucho (lambda 0,35)	m2		
			<i>ściany zewnętrzne</i> 39,28 * 3,09 <i>potrącenia</i>	m2	121,375	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
			-[0,82 * 0,81 * 2 + 0,82 * 1,21 * 2 + 0,82 * 1,21 + 1,52 * 1,51 * 4 + 1,52 * 2,12]	m2	-16,708	
					RAZEM	104,667
38 d.1.6	ST 1.09	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 12 pionowe z płyt układanych na sucho (lambda 0,39)	m2		
			[5,02 + 4,19 + 5,02] * 3,02	m2	42,975	
			<i>potrącenia</i> -[0,90 * 2,0 * 4]	m2	-7,200	
					RAZEM	35,775
39 d.1.6	ST 1.09	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 7 pionowe z płyt układanych na sucho (lambda 0,39)	m2		
		ścianka S4	3,43 * 3,02 * 2 + 2,40 * 3,02	m2	27,965	
			<i>potrącenia</i> -[0,80 * 2,0 * 2]	m2	-3,200	
					RAZEM	24,765
40 d.1.6	ST 1.04	KNR 0-21 4004-06	Poszycie od wewnątrz ścian szkieletowych z płyt OSB 3 gr. 12 mm	m2		
			<i>ściany zewnętrzne</i> 39,28 * 3,09	m2	121,375	
			<i>potrącenia</i> -[0,82 * 0,81 * 2 + 0,82 * 1,21 * 2 + 0,82 * 1,21 + 1,52 * 1,51 * 4 + 1,52 * 2,12]	m2	-16,708	
			<i>ściany wewnętrzne nośne</i> [4,99 + 4,14 + 4,99] * 2,91 * 2	m2	82,178	
			<i>potrącenia</i> -[0,90 * 2,0 * 4] * 2	m2	-14,400	
					RAZEM	172,445
41 d.1.6	ST 1.03	KNR-W 2-02 2009-01	Konstrukcja drewniana z krawędziaków drewnianych 45x70 pod okładziny z płyt gipsowych - ścianka S4	m2		
		ścianka S4	3,43 * 3,02 * 2 + 2,40 * 3,02	m2	27,965	
					RAZEM	27,965
42 d.1.6	ST 1.04	KNR-W 2-02 2008-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych GKFI gr. 12,5 mm (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach kręcone bezpośrednio do podłoża	m2		
			[2,12 * 2 + 2,40 * 2] * 2,91	m2	26,306	
			<i>potrącenia</i> -[0,90 * 2,0]	m2	-1,800	
					RAZEM	24,506
43 d.1.6	ST 1.04	KNR-W 2-02 2008-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych GKF gr. 12,5 mm (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach kręcone bezpośrednio do podłoża	m2		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
			$[4,14 * 2 + 2,41 * 2 + 4,44 * 2 + 3,43 * 2 + 3,43 * 2 + 1,65 * 2 + 2,40 * 2 + 1,92 * 2 + 3,41 * 2 + 1,65 * 2 + 4,44 * 2 + 3,43 * 2] * 2,91$ <i>potrącenia</i> $-[0,90 * 2,0 * 7 + 1,0 * 2,0 + 0,80 * 2,0 * 4]$	m2	213,885	
				m2	-21,000	
					RAZEM	192,885
44	ST d.1.6 1.04	KNR AT-43 0206-02	Okładzina sufitowa z płyt GKF gr. 12.5 mm na łatach drewnianych 50x50. pokrycie dwuwarstwowe. Pozycja obejmuje izolację z wełny mineralnej gr. 2 x 15 cm lambda 0,035 i paroizolację	m2		
			61,43 - 5,10	m2	56,330	
					RAZEM	56,330
45	ST d.1.6 1.04	KNR AT-43 0206-02	Okładzina sufitowa z płyt GKFI gr. 12.5 mm na łatach drewnianych 50x50. pokrycie dwuwarstwowe. Pozycja obejmuje izolację z wełny mineralnej gr. 2 x 15 cm lambda 0,035 i paroizolację	m2		
			5,10	m2	5,100	
					RAZEM	5,100
46	ST d.1.6 1.04	wycena własna	Zapewnienie ciągłości paroizolacji w ścianach zewnętrznych i suficie wraz z naprawą miejscową po przejściach instalacyjnych	m2		
			poz.36 + poz.44 + poz.45	m2	182,805	
					RAZEM	182,805
1.7			Tynki i okładziny ścian wewnętrzne			
47	ST d.1.7 1.04	KNR-W 2-02 2004-02	Zabudowa instalacyjna płytami gipsowo-kartonowymi GKBI gr. 12,5 mm na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 75-01	m2		
		wc	$0,93 * [1,20 + 0,20] + 0,20 * 1,20$	m2	1,542	
		pion	$[0,20 + 0,20] * 1,60$	m2	0,640	
					RAZEM	2,182
48	ST d.1.7 1.04	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
			$[0,82 * 2 + 0,81 * 2] * 2 + [0,82 * 2 + 1,21 * 2] * 2 + [1,21 * 2 + 1,51 * 2] * 1 + [1,52 * 2 + 1,51 * 2] * 4 + [1,52 + 2,12 * 2] + 1,60 + 1,20 + 0,73 + 0,20$	m	53,810	
					RAZEM	53,810
49	ST d.1.7 1.04	KNR-W 2-02 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na podłożach z płyt gipsowych	m2		
		ściany	poz.42 + poz.43 + poz.47 - poz.51	m2	200,283	
			A (Suma częściowa)	m2	200,283	
		sufity	poz.44 + poz.45	m2	61,430	
			B (Suma częściowa)	m2	61,430	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
					RAZEM	261,713
50	ST d.1.7 1.04	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie pionowe	m2		
			$[1,0 + 1,0] * 2,10$	m2	4,200	
					RAZEM	4,200
51	ST d.1.7 1.04	KNR AT-22 0204-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m2		
		pom. 04	$[2,40 * 2 + 2,12 * 2] * 2,10 - 1,0 * 2,0 + 0,73 * 0,20$	m2	17,130	
		pom. 05	$[0,60 + 2,40 + 0,60] * 0,60$	m2	2,160	
					RAZEM	19,290
52	ST d.1.7 1.04	KNR-W 2-02 0840-08	Profil aluminiowy do narożników wypukłych	m		
		pom. 04	$0,95 * 2 + 1,20 * 2 + 1,10 * 2$	m	6,500	
					RAZEM	6,500
53	ST d.1.7 1.04	KNR AT-38 0503-01 analogia	Narożniki wewnętrzne uszczelnione silikonem sanitarnym w kolorze białym.	m		
			$1,20 * 2 + 2,10 * 4 + 2,40 * 2 + 2,12 * 2 - 1,0$	m	18,840	
					RAZEM	18,840
1.8			Malowanie			
54	ST d.1.8 1.06	KNR-W 2-02 1510-03	Gruntowanie + dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbami o wysokiej odporności na zmywanie i szorowanie na mokro	m2		
			<i>ściany i sufity</i> poz.49 - [poz.55]	m2	232,489	
					RAZEM	232,489
55	ST d.1.8 1.06	KNR-W 2-02 1510-03	Gruntowanie + dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbami o wysokiej odporności na zmywanie i szorowanie na mokro, o podwyższonej odporności na wilgoć	m2		
		pom. 04	$[2,40 * 2 + 2,12 * 2] * [2,91 - 2,10]$	m2	7,322	
		pom. 05	$[2,40 * 2 + 1,92 * 2] * 2,91 - [0,90 * 2,0 + 2,40 * 0,60]$	m2	21,902	
					RAZEM	29,224
1.9			Posadzki			
56	ST d.1.9 1.09	KNR-W 2-02 0606-04 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej Krotność = 2	m2		
			64,84	m2	64,840	
					RAZEM	64,840

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
57 d.1.9	ST 1.09	KNR-W 2-02 0608-03 + KNR-W 2-02 0608-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych 2x100 mm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho	m2		
			64,84	m2	64,840	
					RAZEM	64,840
58 d.1.9	ST 1.02	KNR-W 2-02 1104-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na gładko	m2		
			64,84	m2	64,840	
					RAZEM	64,840
59 d.1.9	ST 1.09	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie poziome.	m2		
		pom. 03	$5,66 + [3,43 * 2 + 1,65 * 2 - 0,80] * 0,15$	m2	7,064	
		pom. 04	$5,10 + [2,40 * 2 + 2,12 * 2 - 1,0] * 0,15$	m2	6,306	
		pom. 05	$4,62 + [2,40 * 2 + 1,92 * 2 - 1,0] * 0,15$	m2	5,766	
					RAZEM	19,136
60 d.1.9	ST 1.10	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek typu gres na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x90 cm	m2		
			61,43	m2	61,430	
					RAZEM	61,430
61 d.1.9	ST 1.10	KNR-W 2-02 1124-06	Listwa PCV wys. min 75 mm wraz akcesoriami - narożniki wewnętrzne, zewnętrzne, łączniki i zakończenia . Listwy montowane do ściany za pomocą kleju montażowego.	m		
			$4,14 * 2 + 2,41 * 2 + 4,44 * 2 + 3,43 * 2 + 3,43 * 2 + 1,65 * 2 + 2,40 * 2 + 1,92 * 2 + 3,43 * 2 + 1,65 * 2 + 3,43 * 2 + 4,44 * 2 - [0,90 * 6 + 0,80 * 4 + 1,0]$	m	63,940	
					RAZEM	63,940
1.10			Stolarka okienna i drzwiowa			
62 d.1.1 0	ST 1.07 0	KNR-W 2-02 1001-02	Okna drewniane zespolone fabrycznie wykończone	m2		
		O1	$0,82 * 0,81 * 2$	m2	1,328	
		O2	$0,82 * 1,21 * 2$	m2	1,984	
		O3	$0,82 * 1,21 * 1$	m2	0,992	
		O4	$1,52 * 1,51 * 4$	m2	9,181	
					RAZEM	13,485
63 d.1.1 0	ST 1.07 0	KNR-W 2-02 0135-01	Obsadzenie podokienników z twardego drewna liściastego szer 25 cm	szt.		
			9	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
64 d.1.1 0	ST 1.07	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi zewnętrzne z przeszkleniem aluminiowe z samodomykaczem antywłamaniowe kolor RAL 7016 antracyt	m2		
		DZ	1,12 * 2,10	m2	2,352	
					RAZEM	2,352
65 d.1.1 0	ST 1.07	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi bezprzylgowe ,rama skrzydła wykonana z drewna iglastego lub MDF, wypełniona płytą wiórową otworową lub typu plaster miodu. Rama z wypełnieniem obłożona obustronnie płytą HDF . Skrzydło drzwiowe oraz ościeżnica wykończone okleiną HPL gr.min.0,8 mm w kolorze imitującym drewno naturalne. Ościeżnica MDF bezprzylgowa, regulowana - dostosowana do grubości ścian , z listwami opaskowymi. Drzwi wyposażone w trzy ukryte zawiasy, zamek magnetyczny z wkładką bębnową obustronną – komplet min. trzech kluczy , drzwi do łazienki z wkładką jednostronną i blokadą wc . Klamki i okucia w kolorze srebrnym ,satynowe. Typ drzwi bezprzylgowych np. Firmy DRE, Porta lub równoważny. Wszystkie skrzydła drzwiowe należy wyposażyć w szczelinę wentylacyjną (podcięcie) o powierzchni min.0,022m2.	m2		
		D1	0,80 * 2,0 * 2	m2	3,200	
		D2	0,90 * 2,0 * 1<skrzydło łazienkowe, przeszklone>	m2	1,800	
		D3	0,90 * 2,0 * 3	m2	5,400	
					RAZEM	10,400
66 d.1.1 0	ST 1.07	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłaz stropowy 60x120 ze schodami nożycowymi Odp. ogniowa klapy EI 30	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
1.11			Elementy różne			
67 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Pochwyt ścienny kątowy stały L=600/300 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
68 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Poręcz łukowa uchylna mocowana do podłogi L=60 cm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
69 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Poręcz łukowa stała mocowana do podłogi L=60 cm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
70 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Podajnik ręczników papierowych: -Przeznaczenie: ręczniki papierowe ZZ - Pojemność: min 300 sztuk - Wielkość listka: do 250 x 230 mm - Materiał obudowy: stal nierdzewna polerowana - Wykończenie powierzchni: połysk (chrom) - Wymiary: - wysokość: 265 mm, - szerokość: 280 mm, - głębokość: 100 mm - Sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej - Zamek i klucz: metal - Okienko kontrolne informujące o ilości ręczników - Rodzaj montażu: naścienny, przykręcany - w komplecie zestaw wkrętów z kołkami	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
71 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Dozownik mydła: - Pojemność: 500 ml - Materiał obudowy: stal nierdzewna - Wykończenie powierzchni: chrom - Sposób uruchamiania: przycisk - Wizjer do kontroli poziomu mydła - Przeznaczenie: mydło w płynie/ płyn lub żel do dezynfekcji rąk - Wewnętrzny zbiornik na płyn wykonany z polietylenu - Rodzaj montażu: naścienny, przykręcany - Zamknięcie: stalowy zamek - w komplecie zestaw wkrętów z kołkami - Zawór niekapek - Zbiornik wielokrotnego napełniania	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
72 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Lustro uchylne 60 x 60 cm: - Lustro uchylne w ramce ze stali nierdzewnej z możliwością regulacji kąta nachylenia, - Mocowane do ściany na dwóch podporach, - Materiał: stal nierdzewna , połysk - Wymiary: 600 x 600 mm , - Średnica rury: Ø 25 mm - Grubość stali: rura 1,5 mm, wspornik 3 mm - Montaż na kołki rozporowe (10 x 60 mm) i wkręty (6 x 60 mm) - Maskownica śrub	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
73 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Pojemnik na papier toaletowy	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
74 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Pojemnik łazienkowy na odpady - Pojemność: 6l - Materiał obudowy: stal nierdzewna polerowana -Wykończenie: chrom (połysk) -Wymiary: - wysokość: 30 cm, - szerokość: 20 cm, - głębokość: 25 cm - Sposób otwierania: przycisk pedałow - środka z wyjmowanym plastikowym wiadrzem wyposażonym w uchwyt do przenoszenia - szczelne zamknięcie pokrywy - solidny uchwyt do przenoszenia kosza - niewidoczne mocowanie worka	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
75 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Uchwyt na papier toaletowy: - mocowany do ściany, - stal chromowana,	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
76 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Wieszak na ręczniki: - wieszak podwójny ręcznikowy, - mocowany do ściany, - stal chromowana,	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
77 d.1.1 1	ST 1.0	wycena własna	Gaśnica proszkowa ABC 2 kg	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.12			Elewacja			
1.12.1			Cokół			
78 d.1.1 2.1	ST 1.08	KNR AT-31 0704-03	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z betonu	m2		
			7,70	m2	7,700	
					RAZEM	7,700
79 d.1.1 2.1	ST 1.08	KNR AT-31 0102-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na cokole	m2		
			7,70	m2	7,700	
					RAZEM	7,700
80 d.1.1 2.1	ST 1.08	KNR AT-31 0703-02	Obróbka krawędziowa cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej	m		
			39,93 - 6,20	m	33,730	
					RAZEM	33,730
81 d.1.1 2.1	ST 1.08	KNR AT-31 0505-02 + KNR AT-31 0505-04	Tynk mozaikowy cienkowarstwowy, dekoracyjny w postaci wodoodpornego granulatu na bazie barwionego kruszywa: kwarcowego lub marmurowego	m2		
			7,70	m2	7,700	
					RAZEM	7,700
1.12.2			Ściana zewnętrzna			
82 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR 0-21 4004-06	Poszycie zewnętrzne ścian szkieletowych z płyt OSB 3 gr. 12 mm	m2		
			<i>ściany zewnętrzne</i> 39,28 * 3,28 + 12,80 * 2	m2	154,438	
			<i>potrącenia</i> -[0,82 * 0,81 * 2 + 0,82 * 1,21 * 2 + 0,82 * 1,21 + 1,52 * 1,51 * 4 + 1,0 * 2,10]	m2	-15,586	
					RAZEM	138,852
83 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0302-04	Ocieplenie ścian płytami wełny mineralnej gr. 10 cm z wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej silikonowej	m2		
			poz.82 - [poz.92 + poz.93]	m2	61,284	
					RAZEM	61,284
84 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0704-01	Mocowanie płyt wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2	m2		
			poz.83	m2	61,284	
					RAZEM	61,284

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
85 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
			$[[0,82 * 2 + 0,81 * 2] * 2 + [0,82 * 2 + 1,21 * 2] * 2 + [0,82 * 2 + 1,21 * 2] + [1,52 * 2 + 1,51 * 2] * 4 + [1,0 + 2,10 * 2]] + 3,50 * 6$	m	69,140	
					RAZEM	69,140
86 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0104-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m2		
			$[[0,82 * 2 + 0,81 * 2] * 2 + [0,82 * 2 + 1,21 * 2] * 2 + [0,82 * 2 + 1,21 * 2] + [1,52 * 2 + 1,51 * 2] * 4 + [1,0 + 2,10 * 2]] * 0,10$	m2	4,814	
					RAZEM	4,814
87 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0503-02 + KNR AT-31 0503-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie na ościeżach	m2		
			poz.86	m2	4,814	
					RAZEM	4,814
88 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNNR-W 2 W1003-01	Ruszt drewniany z krawędziaków 45x100 mm na ścianach pod szalówkę elewacyjną	m2		
			$5,12 * 3,20 - [0,80 * 1,50 + 1,0 * 2,0]$	m2	13,184	
					RAZEM	13,184
89 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 10 cm powlekanej jednostronnie welonem szklanym pionowe z płyt układanych na sucho	m2		
			poz.88	m2	13,184	
					RAZEM	13,184
90 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0704-01	Mocowanie płyt wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2	m2		
			poz.89	m2	13,184	
					RAZEM	13,184
91 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii paroprzepuszczalnej	m2		
			poz.89	m2	13,184	
					RAZEM	13,184
92 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR-W 2-02 2605-01 analogia	Szalówka elewacyjna z desek gr. 21 mm na łatach drewnianych 30x50 mm	m2		
			$5,12 * 3,20 - [0,80 * 1,50 + 1,0 * 2,0] + 12,80 * 2$	m2	38,784	
					RAZEM	38,784

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
93 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR-W 4-01 0819-07	Lakierowanie lakiero-bejcą szalówki	m2		
			poz.92	m2	38,784	
					RAZEM	38,784
94 d.1.1 2.2	ST 1.08	wycena własna	Panele elewacyjne dekoracyjne z tworzywa. Panel mocowany za pomocą akrylowego kleju do paneli elewacyjnych, po całkowitym wyschnięciu panele należy dwukrotnie pomalować lakierem akrylowym zabezpieczającym w kolorze bezbarwnym lub w kolorze paneli	m2		
			3,89 + 1,20 * 0,12 * 4	m2	4,466	
					RAZEM	4,466
95 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłoneące	m2		
			poz.83 + poz.87	m2	66,098	
					RAZEM	66,098
96 d.1.1 2.2	ST 1.08	NNRNKB 202 0541-01	Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej montowane na podkładzie izolacyjnym z XPS 300, nośność 160kg/mb.	m2		
			[0,82 * 5 + 1,52 * 4] * 0,25	m2	2,545	
					RAZEM	2,545
97 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia stalowe 100 x 50 cm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
98 d.1.1 2.2	ST 1.08	KNR-W 2-02 1219-07 analogia	Czyszczak szczotkowy do butów	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
2			ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
2.1			Nawierzchnie			
99 d.2.1	ST 1.01	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 48 cm	m2		
			180,0 + 113,0	m2	293,000	
					RAZEM	293,000
100 d.2.1	ST 1.01	KNR-W 2-01 0203-06 0210-04	Załadowanie i wywiezieniu urobku do miejsca składowania wraz z kosztem utylizacji	m3		
			293,0 * 0,48	m3	140,640	
					RAZEM	140,640
101 d.2.1	ST 1.11	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
			poz.99	m2	293,000	
					RAZEM	293,000
102 d.2.1	ST 1.11	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego frakcji 0 - 63 mm - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
			poz.99	m2	293,000	
					RAZEM	293,000
103 d.2.1	ST 1.11	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego frakcji 0 -31,5 mm - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
			poz.99	m2	293,000	
					RAZEM	293,000
104 d.2.1	ST 1.12	KNR 0-11 0317-07	Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80 mm typu ażur na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm	m2		
			180,0	m2	180,000	
					RAZEM	180,000
105 d.2.1	ST 1.12	KNR 0-11 0317-01	Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80 mm pełnej podsypce cementowo-piaskowej	m2		
			113,0	m2	113,000	
					RAZEM	113,000
106 d.2.1	ST 1.13	KNR 2-31 0402-03	Ława pod obrzeża betonowa zwykła	m3		
			0,05 * 87,75	m3	4,388	
					RAZEM	4,388
107 d.2.1	ST 1.13	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
			22,89 + 16,86 + 48,0	m	87,750	
					RAZEM	87,750
2.2			Opaska żwirowa			
108 d.2.2	ST 1.13	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 25x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
			37,58	m	37,580	
					RAZEM	37,580
109 d.2.2	ST 1.11	KNR-W 2- 18 0511-01	Podsypka piaskowa zagęszczona mechanicznie gr. 10 cm	m3		
		opaska	37,58 * 0,50 * 0,10	m3	1,879	
					RAZEM	1,879
110 d.2.2	ST 1.11	KNR 9-07 0104-01	Wykonanie warstwy separacyjnej z geotkaniny	m2		
		opaska	37,58 * 0,70	m2	26,306	
					RAZEM	26,306
111 d.2.2	ST 1.12	KNR-W 2- 02 1103-01 analogia	Opaska żwirowa frakcji 10-30 mm gr. 10 cm	m3		
		opaska	37,58 * 0,50 * 0,10	m3	1,879	
					RAZEM	1,879

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
112	ST d.2.2	1.12	wycena własna	Betonowe korytka ściekowe - 50x35x14 cm w miejscach występowania rur spustowych	szt	
			4	szt	4,000	
					RAZEM	4,000
2.3			Zieleń			
113	ST d.2.3	1.01	KNR 2-21 0213-01 0213-02	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 10 cm	ha	
			[384,2 - 113,36] / 10000	ha	0,027	
					RAZEM	0,027
114	ST d.2.3	1.01	KNR 2-21 0202-01	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III nie zadarnionym	m2	
			[384,2 - 113,36]	m2	270,840	
					RAZEM	270,840
115	ST d.2.3	1.01	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m2	
			poz.114	m2	270,840	
					RAZEM	270,840
2.4			Ogrodzenie			
116	ST d.2.4	1.14	wycena własna	Ogrodzenie panelowe wys.ok.150 cm na prefabrykowanym cokole betonowym. Panele wykonane z prętów stalowych zgrzewanych o średnicy pręta poziomego (podwójnego) 8 mm i średnicy pręta pionowego 6 mm, oczka 50 x 200 mm. Pręty ocynkowane z powłoką poliestrową, kolor grafitowy. Słupki 60 x 40 mm stalowe ocynkowane pokryte powłoką poliestrową, zakotwione w fundamencie min. 30 x 30 cm z betonu C20/25 (B25) .	m	
			ogrodzenie terenu 81,59 - [1,0 + 3,0]	m	77,590	
			ogrodzenie śmietnika 6,80 - 1,0	m	5,800	
					RAZEM	83,390
117	ST d.2.4	1.14	KNR 2-23 0402-03	Furtka systemowa o wym. 100x150 cm	szt.	
			ogrodzenie terenu 1	szt.	1,000	
			ogrodzenie śmietnika 1	szt.	1,000	
					RAZEM	2,000
118	ST d.2.4	1.14	wycena własna	Brama dwuskrzydłowa szer 300 cm	kpl.	
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000